



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 154**

28 Φεβρουαρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 258 (1)

Τροποποίηση Σ.Π. Σκάλας για επαναχαρακτηρισμό καταργηθείσας παρόδου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...».

2. Τον Ν. 2647/22.10.98 (Φ.Ε.Κ. 237Α).

3. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.83 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 767Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/89 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 897Β).

4. Τον Ν. 2831/00 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

5. Τις υπ' αριθμ. 2489/ΠΕ/25.1.2000, 547/7.3.2001 και 3682/21.12.2001 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.

6. Την υπ' αριθμ. 1715/6.4.2001 βεβαίωση του Δήμου Σκάλας ότι ο Δημοτικός δρόμος είναι προϋφιστάμενος του 1923.

7. Την υπ' αριθμ. 133/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σκάλας ως και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις.

8. Την υπ' αριθμ. 4298/7.8.2001 βεβαίωση του Δήμου Σκάλας ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά της προηγούμενης υπ' αριθμ. 133/2001 απόφασης.

9. Το Πρακτικό 1/15.1.2002 θέμα 8ο του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του Σ.Π. της Σκάλας στον παλαιό οικισμό Σκάλας όπως αυτή απεικονίζεται στο θεωρημένο από τον Δήμο Σκάλας απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης σε κλίμακα 1:200 και το οποίο συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα και συγκεκριμένα τον επαναχαρακτηρισμό καταργηθείσας παρόδου προυφιστάμενης του 1923 σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα καθόσον δημιουργείται κοινόχρηστος χώρος και εξασφαλίζεται η πρόσβαση σε παρακείμενες ιδιοκτησίες.

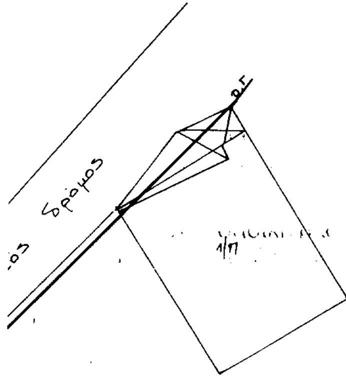
Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

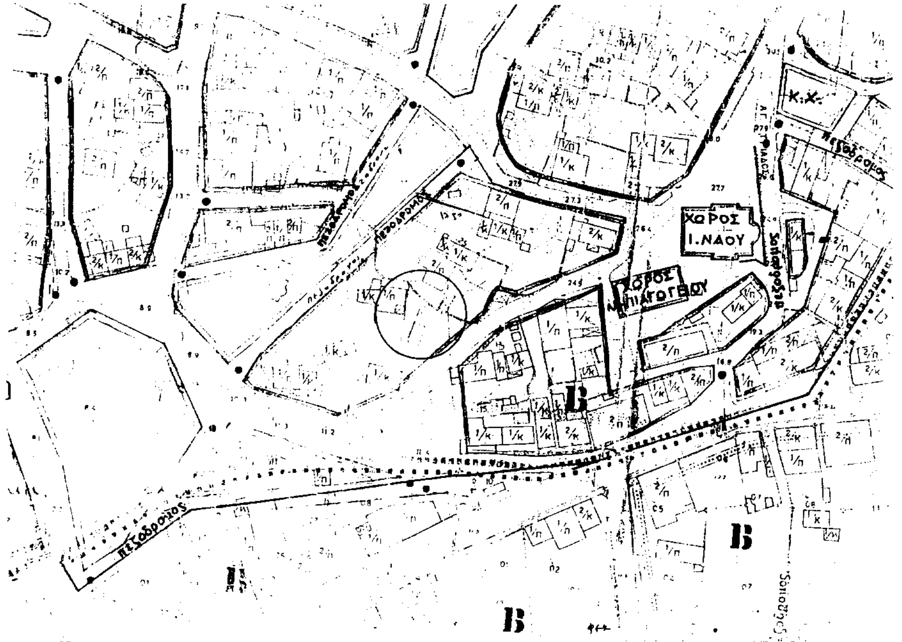
Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης της Σκάλας να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 29 Ιανουαρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιόγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό





ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Π.Δ. 30-4-1987 /ΦΕΚ 629 Δ/3-7-87
1. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
ΠΡΟΣΩΠΟ: 15.00 Μ
ΕΜΒΑΔΟΝ: 400.00 Μ2
2. ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
ΠΡΟΣΩΠΟ: 8.00 Μ
ΕΜΒΑΔΟΝ: 150.00 Μ2
} ΠΡΟΫΦ. ΤΗΣ 3-7-87
3. ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
όποιες διαστάσεις και εμβαδόν είχαν κατά την 9-7-68

Συνοδεύει την 133/03 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
Δήμαρχος Σκάλας
[illegible] Μ. Θεοδωσάκος

Συνοδεύει την αρ. 1/15-1-02 [illegible] θέμα 8 [illegible]
Το παρόν συνοδεύει την αριθ. 258/02 απόφαση
Ο Πρ/νος [illegible] Γραμ. Περιφερ. Πελοπ.
ΔΑΡΙΩ[illegible]
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ [illegible]
Αντώνης Μαθιόγλου

ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΑΦΟΙ ΔΙΟΛΙΤΖΗ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΚΑΙ ΔΡΟΜΟΥ ΠΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ

ΘΕΣΗ: ΕΝΤΟΣ Ρ.Π. ΣΚΑΛΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

αριθμός σχεδίου

κλίμακα 1: 200

ΜΕΛΕΤΗ: Κων/νος Δεντάκος

ΣΧΕΔΙΟ: Κατερίνα Λυμπερόγιαννη

ΣΚΑΛΑ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2001

σφραγίδα

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΔΕΝΤΑΚΟΣ
[illegible] Ε.Μ.Π.
ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ 25907
ΣΚΑΛΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
☎ (0735) 23155 - 23356 FAX: 22261
ΑΦΜ 021409459 ΔΟΥ ΣΚΑΛΑΣ

Αριθ. 257 (2)

Τροποποίηση Σ.Π. Λουτρακίου και επαναχαρακτηρισμός ως Κ.Χ. στο Ο.Τ. 66.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...».

2. Τον Ν. 2647/22.10.98 (Φ.Ε.Κ. 237Α)

3. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.83 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ 767Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/89 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 897Β).

4. Τον Ν. 2831/00 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ. 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

5. Τις υπ' αριθμ. 2489/ΠΕ/25.1.2000, 547/7.3.2001 και 3682/21.12.2001 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/νση ΠΕ ΧΩ Πελοποννήσου.

6. Την 36/76 πράξη αναλογισμού & τακτοποίησης στο Ο.Τ. 66.

7. Την υπ' αριθμ. 3820/89 απόφαση του Σ.Τ.Ε. που ακυρώνει την σιωπηρή άρνηση της Διοίκησης να άρει την απαλλοτρίωση.

8. Την υπ' αριθμ. 332/91 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λουτρακίου.

9. Το Πρακτικό 5/11.6.93 θέμα 3ο του Σ.Χ.Ο.Π.

10. Την υπ' αριθμ. 245/96 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας για την επικαιροποίηση της υπ' αριθμ. 332/91 απόφασης και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις.

11. Την υπ' αριθμ. 6457/17.6.97 βεβαίωση του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας ότι ουδεμία ένσταση υποβλήθηκε κατά της προηγούμενης υπ' αριθμ. 245/96 απόφασης.

12. Το Πρακτικό 11/2.7.98 θέμα 1ο του Σ.Χ.Ο Π.

13. Την υπ' αριθμ. 236/00 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας για την επικαιροποίηση της προηγούμενης υπ' αριθμ. 245/96 απόφασης.

14. Το Πρακτικό 1/15.1.2002 θέμα 4ο του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του Σ.Π. του Λουτρακίου όπως αυτή απεικονίζεται στο θεωρημένο από τον Δήμο Λουτρακίου - Περαχώρας απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης σε κλίμακα 1:500 και το οποίο συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα και συγκεκριμένα την άρση της απαλλοτρίωσης και τον επαναχαρακτηρισμό ως Κ.Χ. του χώρου μεταξύ των οδών Σολωμού, Γ. Καραϊσκάκη και Παναγίας Γιάτρισσας παρεμβαλλόμενου πεζοδρόμου πλάτους 4 μ. από την οικοδομική γραμμή του απομένοντος Ο.Τ. 66 προς τον Κ.Χ. (ονομαζόμενου Ο.Τ. 66α) σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα διότι δημιουργούνται κοινόχρηστοι χώροι και εξυπηρετείται το δημόσιο συμφέρον.

Με την παρούσα προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κ.Α. 75/161.6 (αποζημίωση σε θιγόμενους από ρυμοτομία) του σκέλους των εξόδων του δημοτικού προϋπολογισμού του έτους 2002.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης του Λουτρακίου να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 29 Ιανουαρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ-ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΓΙΑΤΡΙΣΣΑΣ Ο.Τ. 66
ΕΠΑΝΑΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΩΣ Κ.Χ.
ΚΛΙΜΑΞ 1 : 500

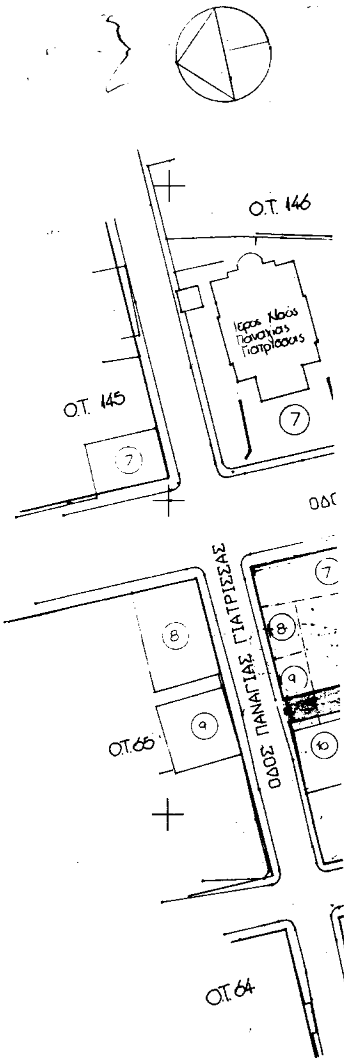
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ (Π.Δ. ΦΕΚ)

	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ
ΠΡΟΣΩΠΟ		
ΒΑΘΟΣ		
ΕΜΒΑΔΟΝ		

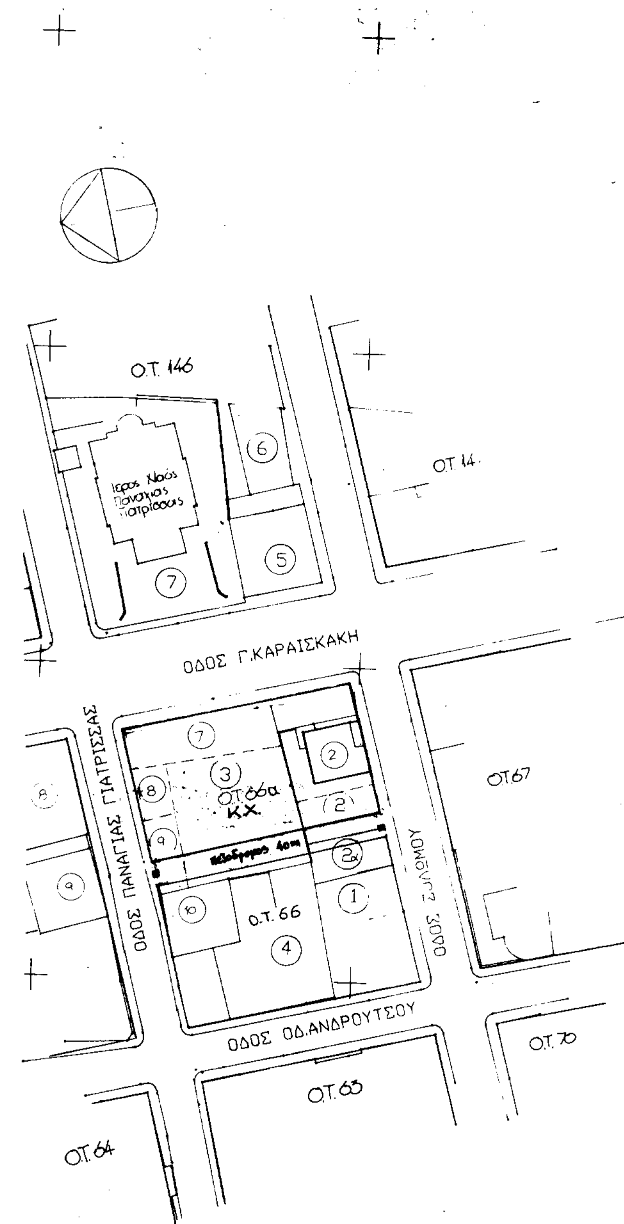
ΕΘΝ... ΤΟΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς ... πε σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό ... %

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣ.	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΓΑΡΟΥΦΑΛΙΑ ΜΠΟΤΣΗ	ΛΟΥΤΡΑΚΙ
2	ΑΝΤΙΓΟΝΗ ΛΙΝΤΑ	ΛΟΥΤΡΑΚΙ
3	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ Ελένη κ. ΖΝ.ΤΣΑ	ΛΟΥΤΡΑΚΙ
4	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ-ΕΛΕΝΗ ΠΑΠΑ	ΛΟΥΤΡΑΚΙ
5	ΜΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΟΝΑΤΟΣ	ΛΟΥΤΡΑΚΙ
6	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΜΟΥΖΑΚΗΣ	ΛΟΥΤΡΑΚΙ
7	ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΓΙΑΤΡΙΣΣΑΣ	ΛΟΥΤΡΑΚΙ
8	ΑΝΔΡΕΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜ. ΚΩΝ/ΝΟΣ	-//-
9	ΠΕΤΡΟΥ ΕΠΑΜ (κληρ)	-//-
10	ΠΑΠΠΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (κληρ)	-//-
2α	ΜΑΡΚΕΛΛΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	-//-



300.00 350.00 400.00 450.00





Απόσπασμα Ρυμοτομικού σχεδίου Λουτρακίου
κλίμακα 1:2000

Δ/γμα σχεδίου πόλης της 23-1-1934
ΦΕΚ 32/1934
κεντρικό τμήμα της πόλης Β.Δ/γμα της 25.8.1969
ΦΕΚ 164 Δ/69
Όροι δόμησης
Π: 8.0Μ Β: 10Μ Ε: 200 Μ2
κάλυψη: 70% - δόμηση κατά ΓΟΚ
Σ.Δ. ανάλογα με το πλάτος του δρόμου

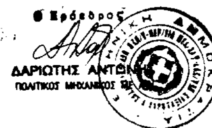
Συνεδρίαση το αρ. 1/15-1-02
Θέμα 47 πρακτικό ΠΕΣΧΧΟΠ

ΚΟΡΙΝΘΟΣ 20-6-199..

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο Πρόεδρος

ΔΑΡΙΩΤΗΣ ΑΝΤΩΝ...
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ...



Το παρον συνοδευει την αριθ. 357/02 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφερειας Πελ/σου
ο Γ.Γ.Π.Π.
Αντώνιος Μαγδίρκος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Λουτράκι 15-7-1996
ο προϊστάμενος ΔΤΥ Δήμου

ΜΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΟΝΑΤΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΕ3-Α'

550.00
600.00

Αριθ. 336 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας Παρανόμως εκχερσωθείσας Δημόσιας Δασικής έκτασης 0,480 στρεμμάτων, του Δημοσίου Δάσους «Αγίου Παντελεήμονα Φλώρινας».

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/30.5.97 «Διοίκηση - στελέχωση, οργάνωση της Περιφέρειας».

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», και ειδικότερα:

Α) Του άρθρου 38 παρ. 1.

Β) Του άρθρου 41 παρ. 1.

3. Τις αριθμ. 160417/1180/8.7.1980 και 182447/3049/24.9.1980 διαταγές του Υπ. Γεωργίας.

4. Τις αριθμ. 12030 Φ. 109 01/19.5.1999 κοινές Αποφάσεις Υπουργών Δημοσίας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Εθνικής Άμυνας, Οικονομικών, Γεωργίας, Υγείας και Πρόνοιας, Δημοσίας Τάξεως.

5. Την αριθμ. 201/28.1.2002 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Φλώρινας με την οποία προτείνει την κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας λόγω εκχέρσωσης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του δάσους και δασικής έκτασης ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό κοα, να αποκατασταθεί η βλάστηση με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση, την δημόσια δασική έκταση (480) τετρακοσίων ογδόντα τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Λόφος Αγίου Παντελεήμονα» του Δημοσίου Δάσους Φλώρινας περιοχής Δήμου Φλώρινας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Α) και έχει όρια:

Βόρεια: Δάσος

Νότια: Δάσος

Ανατολικά: Αυλόγυρο Ξενοδοχείου Τόττης Α.Ε. και δάσος

Δυτικά: Δάσος

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 8 Φεβρουαρίου 2002

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΑΡΙΑ ΣΚΡΑΦΝΑΚΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δασικής έκτασης 0,480 στρεμ. στη θέση "Λόφος Αγίου Παντελεήμονα" Δήμου Φλώρινας που εκχερσώθηκε παράνομα και κηρύσσεται αναδασωτέα.

Δάσος

Ξενοδοχείο

Δημόσια δασική έκταση

Κλίμακα 1:400

Εμβαδόν (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΕΑ):
= 480 m^2

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Αναφέρεται στην αριθ.
απόφαση
Κοζάνη . 2002
Η Γενική Γραμματέας
Περιφ. Δυτ. Μακεδονίας
(υπογραφή)
Μαρία Συραφνάκη

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Φλώρινα 29-1-2002
Ο Δ/ντής Δασών
(υπογραφή)
Δήμος Μαυρίδης
Δασολόγος

Φλώρινα 28-1-2002
Η συντάξασα
(υπογραφή)
Φρ. Σολάκη - Μαυρίδου
Δασολόγος